

**DEPARTEMENT DU NORD  
ARRONDISSEMENT DE DUNKERQUE**

**COMMUNAUTE DE COMMUNES  
DE FLANDRE INTERIEURE**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES  
DE FLANDRE INTERIEURE**

**CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 15 NOVEMBRE 2022**

**DELIBERATION 2022/121**

**Objet : Déchetterie d'Hazebrouck – Echange de terrains entre la CCFI et la société TERRE ENERGIE**

Séance du mardi quinze novembre deux mille vingt-deux à dix-huit heures trente

**Titulaires présents (55)** : Francis AMPEN – Antony GAUTIER – Brigitte GALLI – Gaëlle LEFEVRE - Sophie SPATOLA – Christophe LEGROIS – Pierre GRANDGENEVRE – Nathalie BAUCHART – Serge LACONTE – Régis DONDEYNE – Régis DUQUENOY – Marc DEHEELE – Jean-Luc SCHRICKE – Dominique JOLY – Jacques NUNS – Philippe MASQUELIER – Valentin BELLEVAL – Jean-Pierre BAILLEUL – Gaël DUHAMEL – Céline SAUZEAU – Philippe GRIMBER – Élise DORMION-ROUSSEZ – Didier TIBERGHIE – Catherine DEPELCHIN – Pascal DECOOPMAN – Jean-Luc CAPPAERT – Samuel BEVER – Jean-Michel PLAETVOET – Yves DELFOLIE – Elizabeth BOULET – Jérôme DARQUES – Nathalie DEBOUDT – Serge OLIVIER – Roger LEMAIRE – Marie SANDRA - Pascal CODRON – Franck MEURILLON – Thierry DEHONDT – Joël VERMEULEN – Jean-Luc DEBERT - Stéphane DIEUSAERT – Christophe DEBREU – Luc EVERAERE – Bertrand CREPIN – César STORET – Marie-Madeleine CAMPAGNE – Stéphanie FENET - Eddie DEFEVERE – Jean-Pierre BATAILLE – Dorothee DEBRUYNE – Mark MAZIERES - Virginie DELESTRE – Anne VANPEENE – Emidia KOCH - Christian BELYNCK

**Suppléants présents (3)** : Danielle MAMETZ par Laurent DENIS – Bernadette POPELIER par Didier PELISSIER – Sandrine KEIGNAERT par Francis BEVE

**Procurations (20)** : Arnaud DEVILLEZ à Pierre GRANDGENEVRE – Gilles DEVIENNE à Sophie SPATOLA – Marjorie VANDENBERGHE à Brigitte GALLI – Marc DENEUCHE à ~~Nathalie BAUCHART~~ - Maxime DEPLANCKE à César STORET – Luc VAN INGHELANDT à Régis DONDEYNE – Caroline LANDTSHEERE à Jean-Luc DEBERT - Sabrina FLORQUIN-BLONDEL à Elise DORMION-ROUSSEZ – Florence BRISBART à Philippe GRIMBER – Bernard DENTENER à Gaël DUHAMEL - Audrey SCHERRIER à Céline SAUZEAU – Michel DUHOO à Valentin BELLEVAL – Sophie ANDRE à Jean-Pierre BAILLEUL – Rebecca ELSSENS à Marie SANDRA – Frédéric JUDE à Eddie DEFEVERE – Carole DELAIRE à Régis DUQUESNOY – Céline INGELAERE à Anne VANPEENE – Jean-Luc BARET à Jean-Pierre BATAILLE - Joël DEVOS à Dorothee DEBRUYNE – Eric SMAL à Luc EVERAERE

**Effectif du Conseil de Communauté : 88**

**Nombre de votants : 78**

**Secrétaire de séance** : Jean-Pierre BAILLEUL

Le Président soussigné, certifie qu'un extrait de la présente délibération a été publié sur le site internet de la Communauté de Communes de Flandre Intérieure, conformément aux dispositions de l'article L.2131-1 du Code général des collectivités territoriales.



**DEPARTEMENT DU NORD  
ARRONDISSEMENT DE DUNKERQUE**

**COMMUNAUTE DE COMMUNES  
DE FLANDRE INTERIEURE**

**SEANCE DU CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 15 NOVEMBRE 2022**

**DELIBERATION 2022/121**

**Objet : Déchetterie d'Hazebrouck – Echange de terrains entre la CCFI et la société TERRE ENERGIE**

Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L. 2241-1,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques, notamment son article L. 3211-23,

Vu la compétence « Collecte et traitement des déchets des ménages et assimilés »,

Considérant que dans le cadre du projet de la nouvelle déchetterie d'Hazebrouck, la Communauté de Communes de Flandre Intérieure a acquis les parcelles CX 55, 70, 71 et 74,

Considérant que pour mettre à disposition un terrain aligné au SMICTOM des Flandres, maître d'ouvrage du projet de déchetterie, et suite à l'accord des gérants de l'entreprise TERRE ENERGIE, propriétaire de la parcelle CX 4, il est proposé de procéder à un échange de terrains à surface égale (560 m<sup>2</sup>) sans versement de soulte,

Vu l'avis des domaines en date du 7 novembre 2022 qui conduit à une estimation des terrains à 17 euros le m<sup>2</sup> pour les 2 parcelles concernées,

**Il vous est proposé :**

- de conclure un échange de terrains équivalents entre la Communauté de Communes de Flandre Intérieure et la société TERRE ENERGIE, sise 49 Rue de Vieux-Berquin à Hazebrouck,
- cet échange de terrains se traduira de la façon suivante :
  - o cession par la CCFI à la société TERRE ENERGIE de la parcelle CX 77, d'une surface de 560 m<sup>2</sup>,
  - o cession par la société TERRE ENERGIE à la CCFI de la parcelle CX 75, d'une surface de 560 m<sup>2</sup>,
- d'autoriser le Président ou son représentant à signer l'ensemble des documents afférents à cette acquisition,
- Me Bernard COURDENT (office notarial BLONDE COURDENT situé 67, place du Général de Gaulle à HAZEBROUCK) est le notaire en charge du dossier.

**Vote :**

**Pour : 78**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**ADOpte A L'UNANIMITE**

Cette délibération peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de LILLE dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.

Séance du Conseil de Communauté,  
A Hazebrouck, le 15 novembre 2022,  
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,

Valentin BELLEVAL

